원주단구 내안애리버 에듀파크 2단지 입주자모집공고

※ 본 이미지는 입주자 모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 마감지문 한눈에 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다.

○ 본 이미지의 최초 입주자 모집공고일은 2018.01.17일나.(청약자격조건의 기간, 나이, 지역우선 등의 청약 자격조건 판단기준일임.)
○ 본 이미지는 2017.11.24. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」의 적용되었나. 2017.11.24. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」을 참조하시어 청약에 착오 없으시기 바랍니다.
○ 본 이미지는 「주택공급에 관한 규칙」 제26조에 의거 분양가 상한제 미적용 민영주택이며, 분양이외는 "무주택기간, 부양가족수, 입주자 저축 기입기간"을 참수로 계산하여 당첨자를 선정하는 「청약가점제」가 적용됩니다.

구분	내용
주택형 (전용면적)	「주택법」 제2조 제6호에 의거 기재함. 제2조 제6호에 의거 기재함 40%, 주택형 60%가 해당됨.
주택공급에 관한 규칙	「주택공급에 관한 규칙」 제2조 제1호 "주거전용면적"을 기준으로 해당됨.
주택공급에 관한 규칙	「주택공급에 관한 규칙」 제2조 제2호 "전용면적"을 기준으로 해당됨.
해당 주택건설지역	「주택법」 제3조 및 제63조의2에 의한 비투기과열지구 및 비청약과열지역으로서, 본 이미지는 주택공급에 관한 규칙에 따라 1주택 이상 소유하신 분도 청약 가능하십니다.
본 이미지는 수도권 외 비투기과열지구 및 비청약과열지역의 민간택지에서 공급되는 분양가상한제 미적용 민영주택으로 「주택공급에 관한 규칙」 제4조에 따른 제한정 제한받지 않고 기존 주택청약제도에 의거하여 청약 하십니다. (단, 본 제도는 당첨된 청약통장의 재사용을 허용하는 제도가 아니며, 당첨된 청약통장은 계약완료에 상관없이 재사용이 불가합니다.)	
본 이미지의 당첨자로 선정시 당첨자 및 세대에 속하는 당첨입주자는 향후 의전 투기과열지구 및 청약과열지역에서 공급하는 주택의 1순위 청약 접수가 제한되거나 유의하시기 바랍니다.	
고령자, 장애인, 다자녀가구인 미성년자 3명 이상을 둔 자	「주택공급에 관한 규칙」 제1조 규정에 의거 세대주 입주자모집공고일 현재 만65세 이상인 자 또는 그 세대에 속한 자, 제2항 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인 등록증이 발급된 자 또는 그 세대에 속한자, 제3호 미성년자 3명 이상의 자녀를 둔 자 또는 세대에 속한 자가 있는 경우에는 주택공급신청하려 할 입주공급시 최대등의 주택배정을 희망한 당첨자에 대해서 배정증을 우선 배정하여드립니다 청약시 세부사항 등에 대하여 이해하시기 바랍니다.(해당되는 분은 「증빙 필요하신 분」에 명시된 주택의 분양가격이 바로 위에 주택의 분양가격보다 높은 경우는 제외한다.) 제1호 또는 제2호에 해당하는 자와 제3호에 해당하는 자 사이에 경쟁이 있으면, 제1호 또는 제2호에 해당하는 자에게 우선 배정합니다. 단 신청자가 많은 경우 다른 증빙을 배정받을 수 있으니, 자세한 경우에는 마사항목 최대등 우선배정 신청하십니다. 본 이미지는 제1순위 배정을 우선합니다.
○ 본 이미지는 최초 입주자 모집공고일 현재 만19세 이상인 자 또는 만 19세 이상인 자 1명 이상을 부양가족 으로 하는 무주택 세대주 입주자모집공고일 현재 만